



COMUNE DI PALERMO

AREA DELLA RIQUALIFICAZIONE URBANA E DELLE INFRASTRUTTURE
UFFICIO EDILIZIA SCOLASTICA

Oggetto dell'appalto:

Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027 - Delibera CIPESS n.40 del 09.07.2024 "FSC 21/27 Area Tematica 10 "Sociale e Salute" Linea di intervento 10.03 SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI" - Lavori di riqualificazione energetica, edilizia ed impiantistica dell'asilo nido comunale FARO sito in Palermo, Via Paratore C.U.P.:D74H14001150004

- PROGETTO ESECUTIVO -

Progettista:

PERILLO
STUDIO INGEGNERIA

ING. GIUSEPPE PERILLO

Via Cavour, 4 - 70027 Palo del Colle (BA)

Tel/Fax 080/8594347 - www.studioperillo.eu

e-mail: info@studioperillo.eu - Pec: giuseppe.perillo6598@pec.ordingbari.it

Cod. Fiscale: PRLGPP76E28A662X - P. IVA: 05988520721



Responsabile Unico del Procedimento:

Arch. ROBERTA ROMEO

r.romeo@comune.palermo.it

Titolo elaborato:

ANALISI DEI PREZZI

data:

24/07/2025

revisione:

01

scala:

EGT-18

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 1 A.P.001	<u>ANALISI DEI PREZZI</u> Rimozione di manti impermeabili su superfici orizzontali o inclinate, a qualsiasi altezza, compresi, il calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio: manti impermeabili bituminosi monostrato. E L E M E N T I: (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h Sommano euro Spese Generali 15.00% * (3.84) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (4.42) euro T O T A L E euro / mq	0,070 0,070	29,94 24,91	2,10	MDO/RU
				1,74	MDO/RU
				3,84	
				0,58	
				4,42	
				0,44	
				4,86	
Nr. 2 A.P.002	Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o marmo, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, carico e trasporto a discarica controllata con esclusione dei soli oneri di discarica. Rimozione zoccolino battiscopa in grés o di maiolica o marmo E L E M E N T I: (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h Sommano euro Spese Generali 15.00% * (1.10) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (1.27) euro T O T A L E euro / ml	0,020 0,020	29,94 24,91	0,60	MDO/RU
				0,50	MDO/RU
				1,10	
				0,17	
				1,27	
				0,13	
				1,40	
Nr. 3 A.P.003	Realizzazione di vano per l'uscita di sicurezza, mediante l'adeguamento e accoppiamento di n. 2 finestre attigue di larghezza ciascuna di 0,90 metri e di altezza variabile da 1,20 a 1,80, mediante il taglio del setto centrale in c.a. di separazione delle due finestre e della parte sottostante per ottenere una porta finestra, avendo cura di evitare il danneggiamento delle parti murarie circostanti e di quelle ornamentali (cornici in c.a.), l'eventuale realizzazione della cerchiatura del vano ottenuto con utilizzo di profili strutturali metallici idonei, compreso la rimozione di quelle parti neccessarie per l'inserimento della cerchiatura, il ripristino dei pannelli isolanti termici in fibre di legno mineralizzate, la ricostruzione delle cornici ornamentali in c.a., i ripristini degli intonci e delle tinteggiatura, la fornitura e la posa in opera della soglia in marmo, gli apprestamenti e gli accorgimenti necessari per eseguire la lavorazione secondo il rispetto della sicurezza in cantiere, il trasporto e il definitivo allontanamento del materiale di risulta presso le pubbliche discariche autorizzate ed ogni ltro occorrente onere e magistero per dare l'opera eseguita secondo la buona regola d'arte. E L E M E N T I: (E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h (E) [PR24_09M0005] Intonaco esterno tipo Livigni bianco o colori tenui kg (E) [PR24_11M0006] Pittura ai silicati di potassio + fissativo l (E) [PR24_17M0010] Conglomerato cementizio C28/35 XS1 classe S4 m3 (L) Quota parte altro materiale di uso e consumo (pr=185,13) % (E) [SIC24_21.01.25] Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si ese ... di cui MDO/RU= 13.150%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m³ Sommano euro Spese Generali 15.00% * (1 085.39) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (1 248.20) euro T O T A L E euro / a corpo	16,000 16,000 10,000 1,000 1,000 0,100 1,000	27,78 24,91 0,40 9,83 171,30 185,13 38,71	444,48	MDO/RU
				398,56	MDO/RU
				4,00	---
				9,83	---
				171,30	---
				18,51	
				38,71	---
				1'085,39	
				162,81	
				1'248,20	
				124,82	
				1'373,02	
Nr. 4 A.P.004	Sistemazione delle aree antistanti le nuove uscite di sicurezza, mediante l'estirpazione di quelle piante e/o arbusti che creano impedimento, la rimozione di cancelletti in ferro e in legno, la eliminazione di eventuali dislivelli ed il successivo ripristino della pavimentazione, compreso il trasporto ed il definitivo allontanamento del materiale di risulta alle pubbliche discariche o discariche autorizzate, escluso gli oneri per il conferimento e compreso altresì ogni assistenza er dare il lavoro eseguito secondo la buona regola d'arte. E L E M E N T I: (E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h	24,000 24,000	27,78 24,91	666,72	MDO/RU
				597,84	MDO/RU
	A R I P O R T A R E			1'264,56	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI E L E M E N T I	Quantità	I M P O R T I		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			1'264,56	
Nr. 5 A.P.005	(L) Materiale di uso e consumo a corpo	1,000	350,00	350,00	---
	(E) [SIC24_21.01.25] Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si ese ... di cui MDO/RU= 13.150%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m³	1,000	38,71	38,71	
	Sommano euro			1'653,27	
	Spese Generali 15.00% * (1 653.27) euro			247,99	
	Sommano euro			1'901,26	
	Utili Impresa 10% * (1 901.26) euro			190,13	
	T O T A L E euro / a corpo			2'091,39	
	Massetto di conglomerato cementizio isolante confezionato con 200 Kg di cemento per mc di impasto, steso in opera a perfetto piano configurato secondo pendenze prestabilite, per spessore medio 10 cm. In argilla espansa				MAT/PR MDO/RU MDO/RU
	E L E M E N T I:				
	(E) [CAM25_MT.E.16.004] Premiscelati e materiali vari per massetti Premiscelato a ba ... mc	0,100	181,82	18,18	
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h	0,100	27,78	2,78	
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	0,100	24,91	2,49	
Nr. 6 A.P.006	[Rif. materiali da Prezzario Regione Campania 2025]				MDO/RU MDO/RU ---
	Sommano euro			23,45	
	Spese Generali 15.00% * (23.45) euro			3,52	
	Sommano euro			26,97	
	Utili Impresa 10% * (26.97) euro			2,70	
	T O T A L E euro / mq			29,67	
	Fornitura e posa in opera di bocchettone/convogliatore in polietilene o in neoprene per il raccordo agli scarichi pluviali del diametro di mm 100, costituito da una flangia flessibile con rigature per migliorare l'adesione con le membrane impermeabili prefabbricate e da un cordolo, compresa la fornitura e la posa dei materiali occorrenti, la rimozione dei bocchettoni esistenti, ed ogni altro onere e magistero, collocazione di para foglie di ringhiera alla base delle astine per favorire l'aggancio alle bocchette di scarico e quant'altro necessario a dare il lavoro finito.				MDO/RU MDO/RU ---
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h	0,500	27,78	13,89	
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	0,500	24,91	12,46	
	(E) [PR24_12M0022] Accessori (bocchettoni, raccordi, angoli, profili ecc) corpo	1,000	20,01	20,01	
Nr. 7 A.P.007	(E) [SIC24_21.01.25] Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si ese ... di cui MDO/RU= 13.150%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m³	0,500	38,71	19,36	MAT/PR MDO/RU MDO/RU
	Sommano euro			65,72	
	Spese Generali 15.00% * (65.72) euro			9,86	
	Sommano euro			75,58	
	Utili Impresa 10% * (75.58) euro			7,56	
	T O T A L E euro / cadauno			83,14	
	Canali di gronda, scossaline, converse e compluvi in lamiera comunque lavorati e sagomati, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, le chiodature, le saldature, i pezzi speciali per raccordi, il taglio a misura, gli sfridi, le staffe di ferro poste ad interasse non superiore a 1,00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie, la verniciatura con minio di piombo o antiruggine. Misurato al metroquadrato di sviluppo. In acciaio zincato da 8/10				MAT/PR MDO/RU MDO/RU
	E L E M E N T I:				
	(E) [CAM25_MT.E.28.026] Lattonerie, bocchettoni e pluviali Lamiera di ferro zincato ... kg	6,650	3,89	25,87	
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h	0,160	27,78	4,44	
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	0,160	24,91	3,99	
	[Rif. materiali da Prezzario Regione Campania 2025]				
	Sommano euro			34,30	
	Spese Generali 15.00% * (34.30) euro			5,15	
	Sommano euro			39,45	
	Utili Impresa 10% * (39.45) euro			3,95	
	T O T A L E euro / mq			43,40	
	A R I P O R T A R E				

COMMITTENTE: Comune di Palermo - area della riqualificazione urbana e delle infrastrutture - ufficio edilizia scolastica
ANALISI DEI PREZZI

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
A.P.012	o equivalente, completa di: - Modulo di partenza H = 2,32 m (8 pioli); - Modulo finale H = 2,78 m (6 pioli); - Botola antintrusione in alluminio; - Staffe pressopiegate per fissaggio a parete (scostamento montante 145 mm); - Maniglione di sbarco completo di staffe e viteria; - Manuale d'uso e manutenzione; - Certificazioni di conformità ai sensi del D.Lgs. 81/2008; - Trasporto e scarico in cantiere; - Montaggio a regola d'arte eseguito da personale specializzato, inclusi tutti gli accessori di fissaggio, verifica di compatibilità con la struttura esistente e quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. - Altezza totale scala: 3,70 m; - Compresi fissaggi. La posa deve rispettare le indicazioni del manuale tecnico del produttore e le norme vigenti in materia di sicurezza. E L E M E N T I: (E) [RU24 _M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24 _M3] Operaio Qualificato h (E) [RU24 _M4] Operaio Comune h (L) Scala con gabbia - kit modulo partenza H=2320mm (8 pioli) a corpo (L) Scala con gabbia - kit modulo finale H=2779mm (6 pioli) a corpo (L) Kit maniglione sbarco scala con staffe e viteria (1 maniglione) a corpo (L) Kit botola antintrusione a corpo (L) Kit staffa pressopiegata per fissaggio a parete scostamento montante 145mm a corpo (L) Quota parte fissaggi (pr=590,40) % (L) Trasporto a corpo	8,000	29,94	239,52	MDO/RU
		8,000	27,78	222,24	MDO/RU
		8,000	24,91	199,28	MDO/RU
		1,000	134,86	134,86	
		1,000	286,33	286,33	
		1,000	44,44	44,44	
		1,000	58,77	58,77	
		1,000	66,00	66,00	
		0,100	590,40	59,04	
		1,000	130,00	130,00	
	Sommano euro			1'440,48	
	Spese Generali 15.00% * (1 440.48) euro			216,07	
	Sommano euro			1'656,55	
	Utili Impresa 10% * (1 656.55) euro			165,66	
	T O T A L E euro / a corpo			1'822,21	
Nr. 12 A.P.013	Scalda acqua elettrico murale a pompa di calore funzionante a gas R134A, potenza elettrica media assorbita 250 W, con resistenza elettrica integrativa da 1.200 W, alimentazione elettrica 220 V, fissato a parete, comprese staffe: integrato senza unità esterna 80 l E L E M E N T I: (E) [PUG2025/PR.P009.230.001] Scalda acqua elettrico murale a pompa di calore, funzionante ... cad (E) [PUG2025/PR.P009.230.001] Scalda acqua elettrico murale a pompa di calore, funzionante ... cad (E) [PUG2025/PR.P009.274.001] tubo uscita fumi vedi voce cad (E) [PUG2025/PR.T002.041.001] Valvola a sfera in ottone cromato con maniglia a farfalla ro ... cad (E) [PUG2025/PR.T002.041.002] Valvola a sfera in ottone cromato con maniglia a farfalla ro ... cad (E) [RU24 _M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24 _M4] Operaio Comune h	1,000	1'485,00	1'485,00	MAT/PR
		0,100	1'485,00	148,50	MAT/PR
		1,000	32,53	32,53	MAT/PR
		2,000	8,50	17,00	MAT/PR
		2,000	5,90	11,80	MAT/PR
		4,000	29,94	119,76	MDO/RU
		4,000	24,91	99,64	MDO/RU
	Rif. materiali ed attrezzature da Prezzario Regione Puglia 2025				
	Sommano euro			1'914,23	
	Spese Generali 15.00% * (1 914.23) euro			287,13	
	Sommano euro			2'201,36	
	Utili Impresa 10% * (2 201.36) euro			220,14	
	T O T A L E euro / cad			2'421,50	
Nr. 13 A.P.014	Fornitura e posa in opera di unità di ventilazione con recupero calore ad alta portata per applicazioni decentralizzate; Unità specifica per la ventilazione in ambienti con necessità di ventilazione e trattamento dell'aria, come ambienti commerciali, uffici, scuole e piccolo terziario. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE: - struttura autoportante in lamiera zincata con isolamento interno in polietilene; scambiatori di calore e flussi incrociati controcorrente con massima tenuta ed assenza di trafilamento dei tradizionali scambiatori di calore; - dimensioni compatte per installazione semplificata a soffitto (H) o a parete (HV) con pannelli inferiori e frontali facilmente accessibile per manutenzione ed ispezionabilità. - imbocchi circolari per le canalizzazioni dell'aria verso l'esterno con griglie, dima per installazione in dotazione; - ispezione filtri rapida e scarico per evacuazione condensa; - quadro elettrico con schede di gestione e cavi alimentazione e pannello remoto predisposti; ventilatori centrifughi di tipo centrifugo a pale avanti con motori EC a controllo elettronico di portata ed a basso consumo filtri classe ePm1 a bassa perdita di carico aria esterna ed aria viziata;				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 14 A.P.015	- quadro elettrico a bordo unità con microprocessore e regolazione dedicata; gestione dei ventilatori, visualizzazione temperature, gestione filtri sporchi temporizzata, gestione freecooling e funzione antigelo; - possibilità in installazione a bordo di batteria elettrica di pre riscaldamento e di batterie idroniche di post riscaldamento per integrazione o sostituzione di radiatori esistenti; - montaggio a pavimento. DATI TECNICI: - Portata d'aria 620/355/165 m3/h; - Numero ventilatori 2+1; - Pressione utile 15 Pa; - Potenza max assorbita 340 W; - Potenza sonora 59 dB. Cod. art. VRVP60VC1II della INNOVA o equivalente. Compresi oneri ed accessori (griglie, canalizzazioni, comandi), allacciamenti elettrici, scarico condensa e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante. E L E M E N T I: (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h (L) Unità di ventilazione con recupero calore ad alta portata cad (L) Quota parte canalizzazioni (pr=2112,00) % Scarico condensa: (E) [SIC24_15.04.43.001] Fornitura e collocazione di sistema di scarico per le acque ... di cui MDO/RU= 22.900%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m Allacciamento elettrico: (E) [SIC24_14.02.01.001] Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofa ... di cui MDO/RU= 42.840%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; cad Sommano euro Spese Generali 15.00% * (2 540.00) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (2 921.00) euro T O T A L E euro / a corpo	2,000 2,000 1,000 0,100	29,94 27,78 2'112,00 2'112,00	59,88 55,56 2'112,00 211,20	MDO/RU MDO/RU
		2,000	25,07	50,14	---
		1,000	51,22	51,22	---
				2'540,00	
				381,00	
				2'921,00	
				292,10	
				3'213,10	
Nr. 14 A.P.015	Fornitura e posa in opera di unità di ventilazione con recupero calore ad alta portata per applicazioni decentralizzate; Unità specifica per la ventilazione in ambienti con necessità di ventilazione e trattamento dell'aria, come ambienti commerciali, uffici, scuole e piccolo terziario. CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE - struttura autoportante in lamiera zincata con isolamento interno in polietilene; scambiatori di calore e flussi incrociati controcorrente con massima tenuta ed assenza di trafilamento dei tradizionali scambiatori di calore; - dimensioni compatte parete su dimensioni standard 600x600 mm con pannelli frontali facilmente accessibile per manutenzione ed ispezione; - imbocchi circolari per le canalizzazioni dell'aria verso l'esterno con griglie, dima per installazione in dotazione; - ispezione filtri rapida e scarico per evacuazione condensa; quadro elettrico con schede di gestione e cavi alimentazione e pannello remoto predisposti; - ventilatori centrifughi di tipo centrifugo a pale rovesce con motori EC a controllo elettronico di portata ed a basso consumo filtri classe ePm1 a bassa perdita di carico aria esterna ed aria viziata; - quadro elettrico a bordo unità con microprocessore e regolazione dedicata; gestione dei ventilatori, visualizzazione temperature, gestione filtri sporchi temporizzata, gestione freecooling e funzione antigelo; - possibilità in installazione a bordo di batteria elettrica di pre riscaldamento e di batterie idroniche di post riscaldamento per integrazione o sostituzione di radiatori esistenti; - montaggio a pavimento. DATI TECNICI: - Portata d'aria 700 mc/h; - Numero ventilatori 2; - Pressione utile 15 Pa; - Potenza max assorbita 360 W; - Potenza sonora 60 dB. Cod. art. VRVP70VC1II della INNOVA o equivalente. Compresi oneri ed accessori (griglie, canalizzazioni, comandi), allacciamenti elettrici, scarico condensa e quant'altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante. E L E M E N T I: (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h (L) Unità di ventilazione con recupero calore ad alta portata cad (L) Quota parte canalizzazioni (pr=2304,00) % Scarico condensa: (E) [SIC24_15.04.43.001] Fornitura e collocazione di sistema di scarico per le acque ...	2,000 2,000 1,000 0,100	29,94 27,78 2'304,00 2'304,00	59,88 55,56 2'304,00 230,40	MDO/RU MDO/RU
	A R I P O R T A R E			2'649,84	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			2'649,84	
Nr. 15 A.P.016	di cui MDO/RU= 22.900%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m	2,000	25,07	50,14	---
	Allacciamento elettrico: (E) [SIC24_14.02.01.001] Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofa ... di cui MDO/RU= 42.840%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; cad	1,000	51,22	51,22	---
	Sommano euro			2'751,20	
	Spese Generali 15.00% * (2 751.20) euro			412,68	
	Sommano euro			3'163,88	
	Utili Impresa 10% * (3 163.88) euro			316,39	
	T O T A L E euro / a corpo			3'480,27	
	Lavori di rimozione quadri elettrici esistenti, comprensiva delle opere murarie di ripristino, le opere elettriche, dell'accatastamento nell'ambito del cantiere e di conferimento e trasporto a discarica autorizzata.				
	E L E M E N T I :				
	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	8,000	29,94	239,52	MDO/RU
Nr. 16 A.P.017	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h	8,000	27,78	222,24	MDO/RU
	(E) [SIC24_21.01.25] Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si ese ... di cui MDO/RU= 13.150%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m³	2,000	38,71	77,42	---
	Sommano euro			539,18	
	Spese Generali 15.00% * (539.18) euro			80,88	
	Sommano euro			620,06	
	Utili Impresa 10% * (620.06) euro			62,01	
	T O T A L E euro / a corpo			682,07	
	Rimozione di apparecchiatura elettrica compresi gli oneri per lo smontaggio dei frutti, la rimozione della cassetta o dei corpi illuminanti, l'intercettazione e la rimozione dei cavi di collegamento del punto in questione dalla relativa cassetta di derivazione, il trasporto e conferimento a discarica, nonché le opere murarie e quant'altro necessario per il ripristino della parete.				
	E L E M E N T I :				
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h	0,200	27,78	5,56	MDO/RU
Nr. 17 A.P.018	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	0,200	24,91	4,98	MDO/RU
	(E) [SIC24_21.01.25] Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si ese ... di cui MDO/RU= 13.150%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m³	0,100	38,71	3,87	---
	Sommano euro			14,41	
	Spese Generali 15.00% * (14.41) euro			2,16	
	Sommano euro			16,57	
	Utili Impresa 10% * (16.57) euro			1,66	
	T O T A L E euro / cadauno			18,23	
	Accessori elettrici per interruttori automatici serie modulare, Sganciatore a lancio di corrente, con contatto di autoesclusione bobina ad interruttore aperto, alimentazione 24-48 V c.c. o 110-415 V c.a.				
	E L E M E N T I :				
	(E) [CAM25_MT.L02.075.045] Dispositivi modulari diversi Interruttore aperto, alimentazi ... cad	1,000	40,92	40,92	MAT/PR
Nr. 18 A.P.019	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	0,120	29,94	3,59	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	0,120	24,91	2,99	MDO/RU
	(E) [CAM25_RU.P.001.004] Costo orario professionisti / maggiorazioni Maggiorazione pe ... %	40,918	0,02	0,82	MDO/RU
	[Rif. materiali ed attrezzature da Prezzario Regione Campania 2025]				
	Sommano euro			48,32	
	Spese Generali 15.00% * (48.32) euro			7,25	
	Sommano euro			55,57	
	Utili Impresa 10% * (55.57) euro			5,56	
	T O T A L E euro / cad			61,13	
	Accessori elettrici per interruttori automatici serie modulare, Contatto ausiliario, portata 5 A, tensione 250 V c.a.				
	E L E M E N T I :				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 19 A.P.020	(E) [CAM25_MT.L02.075.042] Dispositivi modulari diversi Contatto ausiliario, portata 5 ... cad	1,000	30,14	30,14	MAT/PR
	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	0,120	29,94	3,59	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	0,120	24,91	2,99	MDO/RU
	(E) [CAM25_RU.P.001.004] Costo orario professionisti / maggiorazioni Maggiorazione pe ... %	30,136	0,02	0,60	MDO/RU
	[Rif. materiali ed attrezzature da Prezzario Regione Campania 2025]				
	Sommano euro			37,32	
	Spese Generali 17.00% * (37.32) euro			6,34	
	Sommano euro			43,66	
	Utili Impresa 10% * (43.66) euro			4,37	
	T O T A L E euro / cad			48,03	
Nr. 20 A.P.021	Limitatore di sovratensione quadripolare, scarica massima 40 kA Scaricatore di sovratensione classe II, grado di protezione IP20, fissaggio su guida DIN, normativa di riferimento IEC 61643-1,corrente di scarica nominale 20 kA, corrente di scarica massima 40 kA, poli 4P, tensione continuativa 275/350 V, livello di protezione <1,5 kV, con segnalazione remota				
	E L E M E N T I:				
	(E) [CAM25_MT.L05.040.029] Protezione linee da sovratensioni -lps interno- Scaricatore ... cad	1,000	289,31	289,31	MAT/PR
	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	0,300	29,94	8,98	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	0,300	24,91	7,47	MDO/RU
	(E) [CAM25_RU.P.001.004] Costo orario professionisti / maggiorazioni Maggiorazione pe ... %	289,306	0,02	5,79	MDO/RU
	[Rif. materiali ed attrezzature da Prezzario Regione Campania 2025]				
	Sommano euro			311,55	
	Spese Generali 15.00% * (311.55) euro			46,73	
	Sommano euro			358,28	
Nr. 21 A.P.022	Relè passo passo, 16 A, 1 contatto NA, tensione di alimentazione bobina 8-12-24-230 Vac, 1 modulo				
	E L E M E N T I:				
	(E) [CAM25_MT.L02.002.375] Apparecchi Relè passo passo, 16 A, 1 contatto NA, tensione d ... cad	1,000	36,67	36,67	MAT/PR
	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	0,170	29,94	5,09	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	0,170	24,91	4,23	MDO/RU
	(E) [CAM25_RU.P.001.004] Costo orario professionisti / maggiorazioni Maggiorazione pe ... %	36,673	0,02	0,73	MDO/RU
	[Rif. materiali ed attrezzature da Prezzario Regione Campania 2025]				
	Sommano euro			46,72	
	Spese Generali 15.00% * (46.72) euro			7,01	
	Sommano euro			53,73	
Nr. 21 A.P.022	Fornitura e posa in opera di centralino stagno per sistemi di emergenza rosso RAL 3000 equipaggiato con pulsante d'emergenza illuminabile e due INC+INA espandibili fino a 4 contatti. Predisposto per impiego di LED verde di segnalazione dell'integrità circuito di emergenza. Il centralino è fornito con 1 pulsante lungo ad azionamento automatico alla rottura del vetro o pulsante corto per azionamento manuale.				
	Mod. GW42201 della GEWISS o equivalente.				
	Completo di collegamenti elettrici e di quanto altro necessario per dare l'opera perfettamente funzionante.				
	E L E M E N T I:				
	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	1,000	29,94	29,94	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	1,000	24,91	24,91	MDO/RU
	(E) [PR24_14M0121] Cavo FG16(o)M16 sez. 2x1,5mm2 m	50,000	1,27	63,50	---
	(E) [GEP-GW42201] CENTRALINO ST.SISTEMI EMERG.CON PULSANTE cad	1,000	68,70	68,70	MAT/PR
	Sommano euro			187,05	
	Spese Generali 15.00% * (187.05) euro			28,06	
Nr. 21 A.P.022	Sommano euro			215,11	
	Utili Impresa 10% * (215.11) euro			21,51	
	T O T A L E euro / cad			59,10	
	A R I P O R T A R E			236,62	

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O			236,62	
	T O T A L E euro / cad			236,62	
Nr. 22 A.P.023	Verifica tecnica e strumentale dell’impianto di messa a terra esistente a servizio di cabina elettrica MT/BT, comprensiva di rilievo delle connessioni equipotenziali, prova di continuità e misurazione della resistenza di terra tramite metodo voltamperometrico (CEI EN 50522), redazione di relazione tecnica con esito, e se necessario adeguamento dell’impianto tramite infissione di nuovi dispersori in acciaio zincato a T/L, collegamento con corda di rame nuda o protetta, morsetti a bullone tipo Erico o giunti brasati a norma CEI. Inclusi nel prezzo: - Verifica continuità delle connessioni equipotenziali della cabina (MT, BT, UPS, carpenterie, recinzioni) - Misura strumentale della resistenza di terra in condizioni reali - Confronto con valori richiesti da CEI 0-16 e CEI 11-1 - Relazione tecnica firmata da tecnico abilitato - Fornitura e posa (se necessaria) di 1 o più dispersori verticali da 2 m con collegamenti in corda di rame sezione ≥ 35 mm² - Rilascio certificazione di adeguamento impianto di terra.				
	E L E M E N T I :				
	(E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h	8,000	29,94	239,52	MDO/RU
	(E) [RU24_M8] Tecnico per taratura strumentazione h	8,000	40,00	320,00	---
	(L) Quota parte materiale per adeguamento a corpo	1,000	251,10	251,10	
	(L) Rilascio Certificazione di conformità a corpo	1,000	1'000,00	1'000,00	
	Sommano euro			1'810,62	
	Spese Generali 15.00% * (1 810.62) euro			271,59	
	Sommano euro			2'082,21	
	Utili Impresa 10% * (2 082.21) euro			208,22	
	T O T A L E euro / a corpo			2'290,43	
Nr. 23 A.P.024	Rimozione di estintore portatile, qualsiasi capacità, completo di supporto a parete, targa identificativa e accessori, compreso lo scollegamento, il trasporto a deposito o a discarica autorizzata, il carico e lo scarico, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.				
	E L E M E N T I :				
	(E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h	0,200	27,78	5,56	MDO/RU
	(E) [RU24_M4] Operaio Comune h	0,200	24,91	4,98	MDO/RU
	(E) [SIC24_21.01.25] Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si ese ... di cui MDO/RU= 13.150%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; m³	0,150	38,71	5,81	---
	Sommano euro			16,35	
	Spese Generali 15.00% * (16.35) euro			2,45	
	Sommano euro			18,80	
	Utili Impresa 10% * (18.80) euro			1,88	
	T O T A L E euro / cadauno			20,68	
Nr. 24 A.P.025	Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura realizzata con lastre in silicato di calce rinforzato e idrato con fibre di cellulosa, esenti da amianto ed altre fibre inorganiche, omologate in Euroclasse A1, densità 900 kg/mc, fissate alla muratura mediante tasselli metallici ad espansione, compresa stuccatura dei giunti: parete intonacata dal lato esposto al fuoco, con lastra di spessore 10 mm con bordi dritti, per REI 120				
	E L E M E N T I :				
	(E) [A09.031.130.a] Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura reali ... di cui MDO/RU= 21.000%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; mq a detrarre SG 16% + UI 10% (pr=65,96-(65,96/1,276))	1,000 -1,000	65,96 14,27	65,96 -14,27	---
	[Rif. Prezzario Regione Emilia Romagna 2025]				
	Sommano euro			51,69	
	Spese Generali 15.00% * (51.69) euro			7,75	
	Sommano euro			59,44	
	Utili Impresa 10% * (59.44) euro			5,94	
	T O T A L E euro / mq			65,38	
Nr. 25 A.P.026	Alimentatori a bassissima tensione a norma EN54-4 Alimentatore supplementare di sicurezza per impianti di rivelazione incendio certificati EN54-4 e EN12101-10, dotato di box metallico di dimensioni compatte e chiare				
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 26 A.P.027	indicazioni di stato a LED, alimentazione 24 V - 4,5 A E L E M E N T I: (E) [CAM25_MT.L16.060.003] Alimentatori a bassissima tensione a norma EN54-4 Alimentator ... cad (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h [Rif. materiali da Prezzario Regione Campania 2025]	1,000 0,070 0,070	363,46 29,94 24,91	363,46 2,10 1,74	MAT/PR MDO/RU MDO/RU
				367,30	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (367.30) euro			55,10	
				422,40	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (422.40) euro			42,24	
	T O T A L E euro / cad			464,64	
	Rivelatore convenzionale di gas, con due soglie di intervento regolabili separatamente, doppio led di indicazione, uscita compatibile con centrali antincendio, uscita di ripetizione su pannello remoto. Compresa l'attivazione dell'impianto Di metano o GPL, in contenitore plastico E L E M E N T I: (E) [CAM25_MT.L16.010.022] Impianti a zone Rilevatore convenzionale di metano o GPL, in ... cad (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h (E) [CAM25_RU.P.001.004] Costo orario professionisti / maggiorazioni Maggiorazione pe ... % [Rif. materiali ed attrezzature da Prezzario Regione Campania 2025]	1,000 0,210 0,210 192,666	192,67 29,94 24,91 0,02	192,67 6,29 5,23 3,85	MAT/PR MDO/RU MDO/RU MDO/RU
				208,04	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (208.04) euro			31,21	
				239,25	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (239.25) euro			23,93	
	T O T A L E euro / cad			263,18	
Nr. 27 A.P.028	Elettrovalvola per gas normalmente chiusa con riarmo manuale, alimentazione 220 V (a richiesta 12 V e 24 V), pressione massima di tenuta di 200 mbar fino a DN 50 e 100 mbar da DN 65 a DN 100, circuito elettrico stagno IP 65, attacchi filettati fino a DN 50, flangiati da DN 65 a DN 100, completa di controflange, bulloni e guarnizioni. Sono esclusi i collegamenti elettrici. Diametro nominale 50 (2"). E L E M E N T I: (E) [PUG2025/PR.P009.098.004] Elettrovalvola gas normalmente chiusa a riarmo manuale, in c ... cad (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h [Rif. materiali da Prezzario Regione Puglia 2025]	1,000 1,670 1,670	251,30 29,94 24,91	251,30 50,00 41,60	MAT/PR MDO/RU MDO/RU
				342,90	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (342.90) euro			51,44	
				394,34	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (394.34) euro			39,43	
	T O T A L E euro / cad			433,77	
	Segnalatore di allarme incendio. Compresa l'attivazione dell'impianto Cassonetto stagno di segnalazione luminoso a luce fissa o lampeggiante E L E M E N T I: (E) [CAM25_MT.L16.040.015] Accessori Cassonetto stagno di segnalazione luminoso a luce ... cad (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h [Rif. materiali da Prezzario Regione Campania 2025]	1,000 0,210 0,210	112,61 29,94 24,91	112,61 6,29 5,23	MAT/PR MDO/RU MDO/RU
				124,13	
	Sommano euro Spese Generali 15.00% * (124.13) euro			18,62	
				142,75	
	Sommano euro Utili Impresa 10% * (142.75) euro			14,28	
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	T O T A L E euro / cad			157,03	
Nr. 29 A.P.030	Sirena di allarme, grado di protezione IP 66, certificata EN 54-3, volume regolabile, , compresa l'attivazione dell'impianto vedi voce E L E M E N T I: (E) [PUG2025/PR.I001.110.001] sirena di allarme IP 65 vedi voce cad (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h [Rif. materiali da Prezzario Regione Puglia 2025] Sommano euro Spese Generali 15.00% * (377.70) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (434.36) euro T O T A L E euro / cad	1,000	339,30	339,30	MAT/PR MDO/RU MDO/RU
		0,700	29,94	20,96	
		0,700	24,91	17,44	
Nr. 30 A.P.031	Estintore a polvere, omologato secondo la normativa vigente, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, escluso eventuale supporto da pagare a parte 2 kg, classe 13A-89BC E L E M E N T I: (E) [PUG2025/PR.I001.038.003] Estintore a polvere, omologato secondo la normativa vigente, ... cad (E) [PUG2025/PR.I001.111.001] Supporto per estintore, in acciaio al carbonio verniciato ro ... cad (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h [Rif. materiali da Prezzario Regione Puglia 2025] Sommano euro Spese Generali 15.00% * (88.28) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (101.52) euro T O T A L E euro / cad	1,000	47,49	47,49	MAT/PR MAT/PR MDO/RU MDO/RU
		1,000	13,36	13,36	
		0,500	29,94	14,97	
		0,500	24,91	12,46	
Nr. 31 A.P.032	Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo la normativa vigente, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, escluso eventuale supporto da pagare a parte 5 kg, classe 113B E L E M E N T I: (E) [PUG2025/PR.I001.039.001] Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo la no ... cad (E) [PUG2025/PR.I001.111.001] Supporto per estintore, in acciaio al carbonio verniciato ro ... cad (E) [RU24_M2] Operaio Specializzato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h [Rif. materiali da Prezzario Regione Puglia 2025] Sommano euro Spese Generali 15.00% * (179.54) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (206.47) euro T O T A L E euro / cad	1,000	138,75	138,75	MAT/PR MAT/PR MDO/RU MDO/RU
		1,000	13,36	13,36	
		0,500	29,94	14,97	
		0,500	24,91	12,46	
Nr. 32 A.P.033	Modulo fotovoltaico in silicio monocristallino o policristallino o amorfo avente potenza di picco variabile con le seguenti caratteristiche tecniche: - resistenza impatto grandine 24 mm a 80 km/h; - tensione massima di sistema 600 V; - garanzia potenza = 80% 25 anni. Fornito e posto in opera completo di inverter, struttura di supporto, quadri elettrici, centrale di controllo, cavi elettrici e quant'altro occorre per dare il lavoro finito; sono esclusi la progettazione e gli oneri amministrativi. Per potenza pannelli da 10,1 fino a 20 kWp. E L E M E N T I: (E) [27.15.001*.003] Modulo fotovoltaico in silicio monocristallino o policristal ... di cui MDO/RU= 14.230%; MAT/PR= 0.000%; ATT/AT= 0.000%; kWp [Rif. Prezzario Regione Marche 2025] T O T A L E euro / kWp	1,000	1'885,46	1'885,46	---
	A R I P O R T A R E				

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
Nr. 33 A.P.034	Fornitura e posa in opera di infisso esterno tagliafuoco certificato REI 60, apribile a battente, realizzato con profilati in alluminio a taglio termico, completo di: - Telaio perimetrale e anta apribile con guarnizioni termoespandenti intumescenti e guarnizioni di battuta antifumo; - Vetro resistente al fuoco (EI) stratificato conforme alla classe REI 60; - Cerniere certificate con molla di richiamo e fermo in posizione di apertura; - Maniglia antincendio con dispositivo di autochiusura o pomolo fisso (in base al tipo di apertura richiesto); - Fissaggi meccanici e sigillature resistenti al fuoco conformi alla normativa vigente; - Certificazioni CE e marcatura antincendio secondo UNI EN 16034:2019; - Trasporto, montaggio in opera a perfetta regola d'arte, compresa la realizzazione di controtelaio metallico dove necessario; - Assistenza muraria per sigillature e fissaggi; - Prove di funzionamento, pulizia e smaltimento dei materiali di risulta. E L E M E N T I: (E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h (E) [01.P13.P00.010] Provvista di serramenti metallici vetrati, con certificato d ... m² [Rif. materiali da Prezzario Regione Piemonte 2025] Sommano euro Spese Generali 15.00% * (2 192.88) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (2 521.81) euro T O T A L E euro / mq				
		2,000	27,78	55,56	MDO/RU
		2,000	24,91	49,82	MDO/RU
		1,000	2'087,50	2'087,50	---
				2'192,88	
				328,93	
				2'521,81	
				252,18	
				2'773,99	
Nr. 34 A.P.035	Intervento completo di adeguamento impiantistico conseguente alla realizzazione di nuove compartimentazioni antincendio, comprensivo di tutte le lavorazioni necessarie, e più precisamente: * Rimozione temporanea degli impianti esistenti (elettrici, speciali, meccanici, idraulici, ecc.) interferenti con i nuovi elementi di compartimentazione REI, inclusa la numerazione, l'identificazione e la conservazione degli elementi riutilizzabili; * Riposizionamento in opera degli impianti a lavori ultimati, con ripristino delle funzionalità originarie, incluse eventuali modifiche planimetriche minori, prolungamenti o adattamenti delle canalizzazioni, tubazioni o condutture; * Sostituzione di eventuali elementi danneggiati o incompatibili con le nuove compartimentazioni (es. canalizzazioni non resistenti al fuoco, passaggi inappropriati, scatole non certificate, ecc.); * Ripristino della compartimentazione antincendio nei punti di attraversamento degli impianti, mediante: - utilizzo di collari intumescenti, schiume certificate, sigillature e manicotti REI; - realizzazione di casseforme, tamponature, placcaggi o contropareti con materiali resistenti al fuoco (es. lastre in cartongesso REI, silicato di calcio, vermiculite, ecc.) secondo le specifiche di progetto; * Assistenza muraria, pulizia finale dell'area di intervento e smaltimento dei materiali di risulta secondo normativa vigente. Conteggiato al mq di superficie dei nuovi placcaggi antincendio realizzati (pareti, contropareti o controsoffitti). E L E M E N T I: (E) [RU24_M3] Operaio Qualificato h (E) [RU24_M4] Operaio Comune h (E) [PUG2025/PR.I001.028.001] Cuscino intumescente a base di miscela di granulato di grafi ... cad (E) [PUG2025/PR.I001.045.001] Fasce intumescenti taglia fuoco per ripristino di attraversa ... cad (E) [PUG2025/PR.I001.046.001] Fasce intumescenti taglia fuoco per ripristino di attraversa ... cad (L) Quota parte materiale di nuova installazione, trasporto a discarica materiale danneggiato e non funzionante (pr=43,29) % [Rif. materiali da Prezzario Regione Puglia 2025] Sommano euro Spese Generali 15.00% * (49.78) euro Sommano euro Utili Impresa 10% * (57.25) euro T O T A L E euro / mq				
		0,600	27,78	16,67	MDO/RU
		0,600	24,91	14,95	MDO/RU
		0,200	17,29	3,46	MAT/PR
		0,200	6,55	1,31	MAT/PR
		0,200	34,50	6,90	MAT/PR
		0,150	43,29	6,49	
				49,78	
				7,47	
				57,25	
				5,73	
				62,98	
Nr. 35 A.P.036	Porta per esterni con battente in acciaio in doppia lamiera da 15/10 zincata a caldo verniciata a base di polivinilcloruro, spessore totale 45 mm, pressopiegato su 3 lati, con rinforzo interno ed isolamento in lana minerale, telaio in acciaio zincato a caldo da 2,5 mm di spessore con guarnizione di battuta in EPDM su tre lati,				
	A R I P O R T A R E				

COMMITTENTE: Comune di Palermo - area della riqualificazione urbana e delle infrastrutture - ufficio edilizia scolastica
ANALISI DEI PREZZI